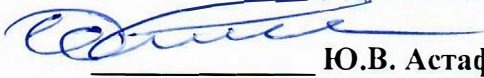


 Государственное унитарное предприятие коммунальных электрических сетей Оренбургской области «ОРЕНБУРГКОММУНЭЛЕКТРОСЕТЬ»	Номер копии: _____	Дата введения: « » 2020 г.
	Рабочая копия: _____ (структурное подразделение)	Количество страниц: 9

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ГУП «ОКЭС»


Ю.В. Астафьев
«02» декабря 2020 г.

Типовой договор
о предоставлении ограниченного права доступа пользования имуществом
(инфраструктурой электроэнергетики) №

г. Оренбург

« » 20__ г.

Государственное унитарное предприятие коммунальных электрических сетей Оренбургской области «Оренбургкоммунэлектросеть», именуемое в дальнейшем «Владелец инфраструктуры» (далее – Владелец) в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Пользователь инфраструктуры» (далее – Пользователь), в лице _____, действующей на основании _____, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 По настоящему Договору Владелец предоставляет Пользователю доступ к инфраструктуре, принадлежащей Владельцу, для размещения и эксплуатации на ней сетей электросвязи и иных сетей (далее по тексту – сети электросвязи), а Пользователь вносит Владельцу плату за доступ к инфраструктуре в размере, порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

1.2 Месторасположение и количество объектов инфраструктуры указаны в Акте передачи права пользования точек подвеса на линии электропередачи (Приложение № 3 к настоящему Договору).

1.3. Сети электросвязи и иные сети, указанные в пункте 1.1 Договора, принадлежат Пользователю на праве собственности или ином законном основании.

1.4. Отношения Сторон по настоящему Договору регулируются «Правилами недискриминационного доступа к инфраструктуре для размещения сетей электросвязи» (далее Правила), утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 29 ноября 2014г. № 1284 и Регламентом предоставления инфраструктуры электроэнергетики во временное ограниченное пользование для размещения сетей электросвязи и иных сетей (далее Регламент) (размещен на сайте www.okes.ru). Пользователь подтверждает, что ознакомлен с Регламентом предоставления инфраструктуры электроэнергетики во временное ограниченное пользование для размещения сетей электросвязи и иных сетей (размещен на сайте www.okes.ru) и признаёт условия указанного Регламента.

ГУП «ОКЭС»	Типовой договор о предоставлении ограниченного права доступа пользования имуществом (инфраструктурой электроэнергетики)	стр. 2 из 9
---------------	---	-------------

2. ПОНЯТИЯ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

«Сети электросвязи и иные сети» (далее «Сети электросвязи») – технологическая система, включающая в себя средства и линии связи и предназначенная для электросвязи (волоконно-оптическая линия связи (ВОЛС), линия электросвязи, проводного вещания, телефонной связи и т.д.), а также иные проводные сети, включая электросети.

"Инфраструктура для размещения сетей электросвязи и иных сетей" (далее - **инфраструктура**) - специальные объекты инфраструктуры и (или) сопряженные объекты инфраструктуры;

"сопряженные объекты инфраструктуры" - объекты инфраструктуры, в том числе созданные для целей, не связанных с оказанием услуг электросвязи, которые могут использоваться для размещения сетей электросвязи и иных сетей (их отдельных элементов) в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, и к которым относятся в том числе воздушные линии электропередачи, столбовые опоры, мосты, туннели, прочие дорожные сооружения и коллекторы;

"специальные объекты инфраструктуры" - специально созданные или приспособленные для размещения сетей электросвязи (их отдельных элементов) объекты инфраструктуры, к которым относятся в том числе: сооружения связи, в том числе линейно-кабельные сооружения связи (за исключением кабелей связи, в том числе их части); здания, сооружения либо отдельные помещения в них, специально созданные для размещения сетей электросвязи (их отдельных элементов); столбовые и стоечные опоры;

"владелец инфраструктуры" - субъект естественной монополии, регулирование деятельности которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 17 августа 1995 г. N 147-ФЗ "О естественных монополиях", который является собственником инфраструктуры и (или) распоряжается инфраструктурой на ином законном основании;

"доступ к инфраструктуре" - получение во временное пользование объектов инфраструктуры и (или) их части;

«точка подвеса» - часть инфраструктуры (опоры), на которой осуществлен подвес линий связи в соответствии с проектом размещения линий связи, с техническими условиями, выданными Владелец инфраструктуры и утвержденным Регламентом.

"пользователь инфраструктуры" - лицо, заказывающее и (или) использующее доступ к инфраструктуре в целях размещения сетей электросвязи и иных сетей и (или) их отдельных элементов на основании возмездного договора о предоставлении доступа к инфраструктуре (далее - Договор) с Владелец инфраструктуры;

"технологическая возможность доступа к инфраструктуре" - обеспечение соответствия объекта инфраструктуры технологическим требованиям и нормам инфраструктуры при предоставлении доступа к этому объекту инфраструктуры, в том числе для осуществления основной деятельности Владельца инфраструктуры;

"экономическая возможность доступа к инфраструктуре" - обеспечение возмещения экономически обоснованных затрат и необходимой прибыли Владельца инфраструктуры, связанных с предоставлением доступа к инфраструктуре, за счет Пользователя инфраструктуры.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Пользователь обязан:

3.1.1 Рассмотреть и подписать оферту Договора в 30-дневный срок с момента получения Договора. В случае ненаправления Пользователем подписанного Договора в течение 30-ти дней с момента получения Договора, ранее поданное таким Пользователем заявление аннулируется и исключается из реестра заявлений о предоставлении доступа к инфраструктуре.

3.1.2 Согласовать с Владелец проектную документацию на размещение сетей связи и иных сетей на опорах линий электропередачи.

ГУП «ОКЭС»	Типовой договор о предоставлении ограниченного права доступа пользования имуществом (инфраструктурой электроэнергетики)	стр. 3 из 9
---------------	---	-------------

3.1.3 Получить допуск в течение двух рабочих дней с момента подачи заявки для монтажа/демонтажа сетей электросвязи и/или технического обслуживания, реконструкции, профилактических работ. Работы выполнить в соответствии с техническими условиями, выданными Владелльцем, в соответствии с Правилами устройств электроустановок, а также с другими нормативными документами, утвержденными в установленном порядке.

3.1.4 Приступить к выполнению мероприятий по монтажу, предусмотренных техническими условиями, только после подписания настоящего Договора и Акта о возможности предоставления права доступа к объектам инфраструктуры (Приложение №2). После выполнения мероприятий, предусмотренных техническими условиями, уведомить Владелльца об их выполнении.

3.1.5 Принять участие в осмотре (обследовании) вновь смонтированной сети электросвязи с представителем Владелльца. Представить исполнительную схему прокладки сети электросвязи. Исполнительная схема должна содержать номера опор воздушных линий электропередачи с привязкой к местности, перечень точек подвеса и количества линий связи в каждой точке подвеса на каждой опоре, на которой осуществлен совместный подвес.

3.1.6. Обеспечить надлежащее техническое состояние и безопасность при размещении и эксплуатации сетей связи и иных сетей в соответствии с обязательными требованиями охраны труда и безопасности, а также с Регламентом.

3.1.7. Не позднее, чем за 30 рабочих дней согласовывать с Владелльцем планы и графики запланированных ремонтных работ.

3.1.8. Оплачивать Владелльцу пользование инфраструктурой в сроки и в размерах, которые установлены Договором.

3.1.9. Пользователь обязуется не повреждать объекты инфраструктуры при эксплуатации сетей электросвязи.

3.1.10. Обеспечить участие представителей Пользователя при проведении плановых или аварийно-восстановительных работ со стороны Владелльца. Все виды работ на сетях, размещенных на опорах воздушной линии электроснабжения, должны выполнять только лица, уполномоченные Пользователем с выдачей документов (наряды, распоряжения).

3.1.11. Своевременно (не менее чем за 30 рабочих дней) согласовывать с Владелльцем планы работ, проводимых на сетях при реконструкции, ремонте или профилактических работах.

3.1.12. Производить любые работы на сетях в пределах установленных границ инфраструктуры Владелльца только после получения допуска от Владелльца.

3.1.13. Передать объекты инфраструктуры Владелльцу с даты расторжения Договора подписанием Акта прекращения права доступа к объектам инфраструктуры (Приложение 5).

3.1.14. В соответствии с условиями Договора подписывать Акт инвентаризации точек подвеса на опорах (Приложение № 6) к Договору по запросу Стороны.

3.1.15. Обеспечивать безопасность эксплуатации сети электросвязи, содержать в исправности сети электросвязи, в том числе ее отдельные элементы, размещаемые на объектах инфраструктуры. Не размещать на объектах инфраструктуры точки подвеса без технических условий, выданных Владелльцем инфраструктуры и без согласования их размещения с Владелльцем инфраструктуры, а также соблюдать установленные правила внутреннего распорядка на объектах инфраструктуры (при их наличии).

3.2. Пользователь вправе:

3.2.1. Требовать и своевременно получать информацию от Владелльца инфраструктуры о предстоящих плановых ремонтных, профилактических работах на линиях электропередачи.

3.3. Владелец обязан:

3.3.1. Предоставить доступ для размещения сетей на опорах линии электропередачи не позднее 2 (двух) рабочих дней с момента получения заявления о готовности производства работ по размещению сетей электросвязи, после прохождения процедуры в соответствии с Регламентом.

3.3.2. Не препятствовать Пользователю в демонтаже и вывозе сетей электросвязи после окончания срока действия Договора или его расторжения.

3.3.3. Обеспечить надлежащее состояние опор линий электропередачи.

ГУП «ОКЭС»	Типовой договор о предоставлении ограниченного права доступа пользования имуществом (инфраструктурой электроэнергетики)	стр. 4 из 9
---------------	---	-------------

3.3.4. Предупреждать Пользователя путем направления письменного уведомления на эл. почту: _____ не позднее, чем за 1 (один) месяц, о начале проведения капитального/текущего ремонта инфраструктуры в случае, если проводимые работы, могут создать помехи для использования Пользователям объектов инфраструктуры и/или необходим демонтаж сетей электросвязи.

При этом Владелец обязан предпринять все от него зависящее, чтобы любые проводимые им ремонтные работы не мешали использованию инфраструктуры и эксплуатации сетей электросвязи, а любые неизбежные помехи были сведены к минимуму.

При возникновении аварийных ситуаций возможно предупреждение Пользователя путем совершения телефонного звонка по номеру: _____.

3.3.5 Устранить повреждения воздушной линии электропередачи в течение сроков, определяемых нормативными документами на данную линию.

3.3.6. Произвести допуск ремонтной бригады Пользователя для проведения плановых или аварийно-восстановительных работ со стороны Пользователя. Обеспечить надзор со стороны Владельца за производством работ.

3.3.7. Незамедлительно извещать Пользователя телефонограммой (с дальнейшим уведомлением, в течение 1 (одного) дня письмом, направленным на электронную почту Пользователя, подписанным полномочным представителем Владельца):

а) обо всех аварийных случаях, связанных с инфраструктурой и сетями электросвязи и/или влияющих на исполнение обязательств по Договору;

б) об изменениях существующих трасс инфраструктуры, задействованных Пользователем;

в) о возникновении технологических нарушений, связанных с расположением сетей электросвязи на объектах инфраструктуры, влияющих на: крепление сетей электросвязи на объектах инфраструктуры, целостность самой сети электросвязи, безопасное расположение сети электросвязи относительно инфраструктуры и дорожного полотна;

г) об обнаружении существующей или потенциальной проблемы, связанной с эксплуатацией инфраструктуры, требующей принятия конкретных мер со стороны Пользователя.

3.3.8. Сверку взаимных расчетов проводить ежеквартально с оформлением двусторонних Актов сверки расчетов.

3.4. Владелец вправе:

3.4.1 Требовать от Пользователя своевременной оплаты, установленной разделом 4 Договора.

3.4.2. Контролировать выполнение Пользователем технических условий по размещению, эксплуатации сетей связи.

3.4.3. Контролировать соблюдение Пользователем обязательных требований, связанных с использованием инфраструктурой.

4. СТОИМОСТЬ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТА

4.1. Стоимость по Договору определяется по количеству всех точек подвеса, указанных в Приложении №4 к Договору и в соответствии с калькуляцией стоимости предоставления одной точки подвеса на одной опоре (размещена на сайте www.okes.ru).

Документальным обоснованием доходов (для Владельца) и расходов (для Пользователя) по Договору являются: заключенный Договор, расчет стоимости по Договору (Приложение №4), счёт-фактура.

4.2. Оплата за пользование инфраструктурой производится Пользователем ежемесячно на расчетный счет Владельца по безналичному расчету путем перечисления денежных средств в валюте Российской Федерации (рубль) до 15 числа месяца следующего за расчетным периодом. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Владельца.

4.3. Расчетным периодом по настоящему Договору является календарный месяц, в котором предоставлялся доступ к инфраструктуре.

ГУП «ОКЭС»	Типовой договор о предоставлении ограниченного права доступа пользования имуществом (инфраструктурой электроэнергетики)	стр. 5 из 9
---------------	---	-------------

4.4. Дата начала оказания услуг для целей исполнения Договора считается дата подписания Акта передачи права пользования точек подвеса на линии электропередачи (Приложение №3).

4.5. Первичный доступ к инфраструктуре предоставляется Пользователю по подписанному двумя Сторонами Акту передачи права пользования точек подвеса на линии электропередачи (Приложение №3), составленному на основании Акта о возможности предоставления доступа к объектам инфраструктуры (Приложения №2) к настоящему Договору.

4.6. Приложение №4 «Расчет стоимости по Договору» является неотъемлемой частью Договора и является первичным документом для определения количества точек подвеса по Договору на момент выставления счета-фактуры. При изменении (включении) количества предоставляемых Пользователю для размещения точек подвеса на опорах линий электропередачи Стороны подписывают Акт передачи права пользования точек подвеса на линии электропередачи (Приложение №3), составленный в соответствии с техническими условиями на новые точки подвеса. При возврате инфраструктуры Владельцу, Стороны, на возвращаемые объекты инфраструктуры, подписывают Акт прекращения права доступа к объектам инфраструктуры (Приложение №5).

Изменение (включение/исключение) количества предоставляемых для размещения точек подвеса на опорах линий электропередачи оформляется дополнительным соглашением о внесении изменений в расчет стоимости по Договору (Приложение №4). Дополнительное соглашение подписывается двумя Сторонами, лицами имеющими право подписывать Договор и вступает в действие с первого числа месяца, следующего за датой внесения изменений.

В случае несогласия Пользователя с Актами, дополнительными соглашениями, или невозврате направленных Пользователю актов и дополнительных соглашений или протоколов разногласий, или мотивированного отказа от подписания в течении 10 рабочих дней с даты получения документов, данные акты и дополнительные соглашения считаются действительными и применяются для выставления счетов-фактур в редакции Владельца до момента подписания их Пользователем в согласованной редакции или до решения суда.

4.7. Владелец на основании расчета стоимости по Договору (Приложение №4) (в редакции действующей на дату выставления счета-фактуры) до пятого числа месяца, следующего за расчетным, предоставляет Пользователю счет-фактуру.

4.8. Стоимость предоставления одной точки подвеса на опоре меняется Владельцем один раз в год. Владелец до окончания текущего года размещает на сайте www.okes.ru калькуляции стоимости предоставления одной точки подвеса.

Калькуляции распространяют своё действие сроком с 01 января по 31 декабря года следующего за годом утверждения калькуляций. При изменении стоимости в калькуляции один раз в год Пользователю направляется дополнительное соглашение о внесении изменений в расчет стоимости по Договору (Приложение №4).

4.9. Стороны обязуются по запросу любой Стороны проводить инвентаризацию количества фактически используемых точек подвеса на объектах инфраструктуры с подписанием Акта инвентаризации точек подвеса на опорах линии электропередачи (Приложение № 6) к Договору.

4.10. Если одна из Сторон не согласна с количеством точек подвеса, применяемых для расчета, то данная Сторона имеет право инициировать проведение инвентаризации. Инициатор направляет другой Стороне уведомление с указанием даты проведения инвентаризации. В случае неявки одной из Сторон в назначенную дату для проведения инвентаризации и наличии уведомления другой Стороны с отметкой о вручении, инвентаризация проводится в одностороннем порядке и считается состоявшейся. По итогам проведенной инвентаризации оформляется Акт инвентаризации точек подвеса на опорах линии электропередачи (Приложение № 6) на текущую дату. В случае выявления расхождения в сторону уменьшения фактических точек подвеса с переданными по Договору, составляется Акт прекращения права доступа к объектам инфраструктуры (Приложение № 5), а также оформляется дополнительное соглашение о внесении изменений в расчет стоимости по договору (Приложение №4). В случае выявления расхождения в сторону увеличения фактических точек подвеса с переданными по Договору, Стороны руководствуются п.6.4 настоящего Договора.

5. РАЗГРАНИЧЕНИЕ БАЛАНСОВОЙ ПРИНАДЛЕЖНОСТИ И ЭКСПЛУАТАЦИОННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ СТОРОН

ГУП «ОКЭС»	Типовой договор о предоставлении ограниченного права доступа пользования имуществом (инфраструктурой электроэнергетики)	стр. 6 из 9
---------------	---	-------------

5.1. В балансовой и эксплуатационной ответственности Владельца находится строительная часть (опоры), провод, траверсы, крюки, кронштейны, изоляторы и другая арматура, относящаяся к воздушной линии электропередачи.

5.2. Ответственность за техническое состояние и эксплуатацию воздушной линии электропередачи несет Владелец.

5.3. В балансовой и эксплуатационной ответственности Пользователя находится провод сети электросвязи и иной сети, установочная арматура и устройства, относящиеся к этим сетям.

5.4. Ответственность за техническое состояние и эксплуатацию проводов сетей связи и иных сетей, установочной арматуры и устройств, относящихся к этим сетям, несет Пользователь инфраструктуры.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение сторонами своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в рамках действующего законодательства.

6.2. Пользователь уплачивает Владельцу пени в размере двукратной установленной Банком России ключевой ставки от несвоевременно оплаченной суммы за каждый день просрочки.

6.3. Пользователь несет ответственность за соблюдение технических норм и требований к размещению сетей электросвязи (их отдельных элементов) на объектах инфраструктуры.

6.4. Пользователю инфраструктуры запрещается самовольное (неоформленное в соответствии с регламентом) размещение сетей электросвязи и иных сетей на принадлежащей Владельцу инфраструктуре, в противном случае Пользователь инфраструктуры обязан в двухмесячный срок с момента получения уведомления от Владельца о выявлении случаев самовольного размещения сетей электросвязи и иных сетей, произвести оформление самовольно размещённых сетей электросвязи и иных сетей в соответствии с регламентом или произвести демонтаж всех самовольно размещённых сетей электросвязи и иных сетей. В соответствии с Правилами устройств электроустановок, за период с момента последнего осмотра линии электрооборудования персоналом Владельца до момента устранения самовольного размещения сетей электросвязи и иных сетей на принадлежащей Владельцу инфраструктуре Пользователь оплачивает Владельцу сумму в трехкратном размере от установленной платы за пользование инфраструктурой, согласно калькуляции стоимости предоставления одной точки подвеса на одной опоре при количестве точек подвеса до 100 штук. Если Пользователь не оформит документально самовольно размещённые сети электросвязи и иные сети или не выполнит демонтаж в течение двух месяцев с момента получения уведомления от Владельца о выявлении случаев самовольного размещения сетей электросвязи и иных сетей на принадлежащей Владельцу инфраструктуре, Владелец письменно уведомляет Пользователя о дате демонтажа самовольно размещённых сетей электросвязи и иных сетей собственными силами. При этом Пользователь обязан компенсировать Владельцу все затраты на проведение демонтажа самовольно размещённых сетей связи и иных сетей.

7. ПОРЯДОК ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ ДОСТУПА К ИНФРАСТРУКТУРЕ ВЛАДЕЛЬЦА

7.1. Владелец инфраструктуры вправе приостановить доступ Пользователя инфраструктуры к инфраструктуре в следующих случаях:

7.1.1. Возникновение задолженности по оплате пользования инфраструктурой за 2 (два) и более расчетных периода, установленных в соответствии с Договором, на основании которого предоставляется доступ к инфраструктуре;

7.1.2. Выявление несоответствия сети электросвязи, в том числе ее отдельных элементов, используемых пользователем инфраструктуры на объектах инфраструктуры, нормативным правовым актам Российской Федерации или Договору. Факт такого несоответствия, установленный актом Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций или актом, составленным Владельцем инфраструктуры, доводится Владельцем инфраструктуры до сведения пользователя инфраструктуры в течение 1 (одного) рабочего дня со дня получения или составлением Владельцем инфраструктуры такого акта.

7.1.3. Причинение ущерба объекту инфраструктуры или наличие угрозы причинения такого ущерба в результате размещения на нем сетей электросвязи.

ГУП «ОКЭС»	Типовой договор о предоставлении ограниченного права доступа пользования имуществом (инфраструктурой электроэнергетики)	стр. 7 из 9
---------------	---	-------------

7.1.4. Возникновение аварийных ситуаций на объектах инфраструктуры.

7.1.5. Выявление фактов самовольного размещения сетей связи и иных сетей на принадлежащей Владелец инфраструктуре.

7.2. Доступ к инфраструктуре должен быть восстановлен в срок не более 2 (двух) календарных дней после устранения причин, вызвавших его приостановление.

7.3. Демонтаж сети электросвязи и иных сетей Пользователя инфраструктуры, в том числе ее отдельных элементов, размещенных на объектах инфраструктуры Владельца в соответствии с Договором, в период приостановления доступа Пользователя к инфраструктуре не допускается, за исключением сети электросвязи и иных сетей Пользователя инфраструктуры, в том числе ее отдельных элементов самовольно размещенных на принадлежащей Владелец инфраструктуре или когда такой демонтаж необходим для устранения аварийной ситуации.

7.4. Условия демонтажа и последующего монтажа сетей, в том числе при реконструкции и модернизации объектов инфраструктуры, устанавливаются Регламентом.

7.5. Владелец инфраструктуры имеет право вывести из эксплуатации (полностью или частично) свои объекты инфраструктуры с обязательным уведомлением пользователя указанной инфраструктуры и обоснованием причин такого вывода в письменной форме не позднее чем за 6 месяцев до предполагаемого дня расторжения Договора при условии обеспечения приоритетности заявления в реестре при предоставлении заявителю доступа к объектам инфраструктуры, аналогичным выводимым из эксплуатации.

7.6. Отказ Пользователя от признания задолженности, не является препятствием для приостановки доступа Пользователя инфраструктуры к инфраструктуре и дальнейшего расторжения Договора в соответствии с действующим Договором и законодательством.

8. УСЛОВИЯ РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

8.1. Договор может быть расторгнут в следующих случаях:

8.1.1. По взаимному согласию сторон подписанием соответствующего соглашения к Договору.

8.1.2. В случае если причины, повлекшие приостановление доступа к инфраструктуре, указанные в п.7.1. Договора не будут устранены в течение 6 (шести) месяцев со дня получения пользователем инфраструктуры от Владельца инфраструктуры уведомления в письменной форме о намерении приостановить доступ к инфраструктуре, Владелец инфраструктуры вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор.

8.1.3. В одностороннем порядке Пользователем при условии предварительного уведомления о расторжении Договора за 30 (тридцать) календарных дней.

8.2. Договор считается расторгнутым, если Стороны не подписали расчет стоимости по Договору (Приложение №4) по истечении 30 дней со дня направления Приложения №4.

8.3. Пользователь обязан демонтировать сети электросвязи после расторжения Договора в порядке, предусмотренном Регламентом.

8.4. В случае если Пользователь не демонтировал сети электросвязи после расторжения Договора в порядке и сроки, предусмотренные Регламентом, то дальнейшее размещение сетей приравнивается к самовольному размещению сетей связи и Владелец оплачивается сумма согласно п.6.7 Договора.

9. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное невыполнение обязательств по Договору, если докажут, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непреодолимых при данных условиях обстоятельств. При возникновении обстоятельств непреодолимой силы, действие Договора приостанавливается на время действия таких обстоятельств и их последствий, и восстанавливается после прекращения их действий.

9.2. В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы, а также действий третьих лиц, влекущих нарушение работоспособности инфраструктуры, а также нарушение работы сети электросвязи, Пользователь и Владелец производят восстановительные работы каждый своих линий/оборудования за свой счет.

ГУП «ОКЭС»	Типовой договор о предоставлении ограниченного права доступа пользования имуществом (инфраструктурой электроэнергетики)	стр. 8 из 9
---------------	---	-------------

9.3. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение договорных обязательств, если это является следствием форс-мажорных обстоятельств, возникших после заключения настоящего Договора.

9.4. При возникновении форс-мажорных обстоятельств сторона должна в течение 3-х календарных дней любыми доступными средствами известить о них другую сторону.

9.5. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств, должна в письменной форме известить другую сторону о наступлении вышеперечисленных обстоятельств.

10. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

10.1. Все споры, связанные с заключением, толкованием, исполнением и расторжением Договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров.

10.2. В случае недостижения соглашения в ходе переговоров, указанных в п. 10.1 Договора, заинтересованная Сторона направляет претензию в письменной форме, подписанную уполномоченным лицом. Претензия должна быть направлена заказным письмом по его юридическому адресу, либо вручена другой Стороне нарочно.

10.3. Сторона, которой направлена претензия, обязана рассмотреть полученную претензию и о результатах уведомить в письменной форме заинтересованную Сторону в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения претензии.

10.4. В случае неурегулирования разногласий в претензионном порядке, а также в случае не отправления ответа на претензию в течение срока, указанного в п. 10.3 Договора, спор подлежит разрешению в арбитражном суде Оренбургской области.

11. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

11.1. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон, имеющих равную юридическую силу.

11.2. Договор вступает в силу с даты его подписания обеими Сторонами, распространяет свое действие на правоотношения Сторон, возникшие с «__» ____ 2021г., и действует до «__» ____ 2021г.

11.3. Договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или о заключении нового Договора. Количество пролонгаций не ограничено.

12. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

12.1. Все приложения, изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются письменно и путем обмена Сторонами его скан-копиями по электронной почте в формате jpeg или pdf в виде дополнительных соглашений, подписанных полномочными представителями Сторон в соответствии с действующим законодательством и условиями данного Договора.

12.2. Стороны пришли к соглашению о направлении друг другу подписанных скан-копий всех приложений, дополнительных соглашений с последующим обменом бумажными оригиналами. Подписанием скан-копии документа простой электронной подписью (ПЭП), считается его направление с электронной почты Владельца (E-mail) от (должность ФИО сотрудника), с электронной почты Пользователя (E-mail) от (должность, ФИО сотрудника). Направленные таким образом документы считаются подписанными простой электронной подписью и признаются сторонами равнозначными бумажным, подписанным собственноручной подписью сторон (ч. 2 ст. 6, ч. 2 ст. 9 Закона об электронной подписи).

12.3. В случае реорганизации, ликвидации, отчуждения сетей третьему лицу, Пользователь обязуется письменно уведомить об этом Владельца не позднее, чем за 30 (тридцать) дней до момента соответствующих изменений, если иные сроки не предусмотрены законом.

12.4. Об изменении адреса или банковских реквизитов стороны обязаны письменно уведомить друг друга в течение 10 (десяти) календарных дней.

12.5. Обязательства по данному Договору не могут быть переданы третьим лицам без письменного соглашения Сторон.

12.6. К Договору прилагаются и являются его неотъемлемыми частями следующие приложения:

ГУП «ОКЭС»	Типовой договор о предоставлении ограниченного права доступа пользования имуществом (инфраструктурой электроэнергетики)	стр. 9 из 9
---------------	---	-------------

Приложение № 1 – Технические условия.

Приложение №2– Акт о возможности предоставления права доступа к объектам инфраструктуры.

Приложение № 3 – Акт передачи права пользования точек подвеса на линии электропередачи.

Приложение № 4 – Расчет стоимости по Договору

Приложение № 5 – Акт прекращения права доступа к объектам инфраструктуры.

Приложение № 6– Акт инвентаризации точек подвеса на опорах линии электропередачи.

13. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Пользователь:

Юридический адрес:

Почтовый адрес

Реквизиты покупателя:

ИНН: КПП:

р/с:

БИК:

к/с:

ОГРН ОКВЭД:

ОКПО

Владелец:

ГУП «ОКЭС»

Юридический адрес: 460021, Оренбургская обл,
Оренбург г, 60 лет Октября ул, дом № 30/2

Почтовый адрес: 460021, Оренбургская обл,
Оренбург г, 60 лет Октября ул, дом № 30/2

р/с: 40602810200000000051 АО "БАНК
ОРЕНБУРГ" (Расчетный 051)

БИК: 045354601

ИНН:5611001494

КПП:561001001

ОГРН: 1025601019201

к.с.: 30101810600000000601

тел: 70-70-60, факс 70-35-85